

# 2022-2028年中国养老产业市场全景调研及战略咨询研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国养老产业市场全景调研及战略咨询研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202110/979128.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

智研咨询发布的《2022-2028年中国养老产业市场全景调研及战略咨询研究报告》共八章。首先介绍了养老产业行业市场发展环境、养老产业整体运行态势等，接着分析了养老产业行业市场运行的现状，然后介绍了养老产业市场竞争格局。随后，报告对养老产业做了重点企业经营状况分析，最后分析了养老产业行业发展趋势与投资预测。您若想对养老产业有个系统的了解或者想投资养老产业行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 养老产业相关概述

#### 第一节 养老事业与养老产业

##### 一、养老事业特点

##### 二、养老产业的发展

##### 三、西方养老事业与养老产业的区分

#### 第二节 中国养老产业的特征分析

##### 一、中国养老产业标

##### 二、中国养老产业养老模式

##### 三、中国养老产业的特殊性分析

##### 四、中国养老产业和老龄事业的关系

#### 第三节 中国养老产业的管理体制

### 第二章 2017-2021年国内外养老模式及运行机制的比较分析

#### 第一节 国外养老模式的理论分析

##### 一、西方国家的三种养老模式理论的介绍

##### 二、西方国家养老模式理论的特点分析

#### 第二节 2017-2021年国外主要发达国家典型养老模式分析

##### 一、美国实施的四种养老模式及运行机制分析

##### 二、英国的小区照顾养老模式及特点分析

##### 三、日本的养老模式及发展现状分析

#### 第三节 2017-2021年中国养老服务体系新变革透析

##### 一、改革开放前的养老服务体系概况

##### 二、改革开放后养老服务的变化分析

##### 三、中国社会福利社会化的发展分析

#### 第四节 2017-2021年中国主要养老模式研究

- 一、家庭养老及发展现状分析
- 二、机构养老及发展现状分析
- 三、小区居家养老及发展现状分析

#### 第三章 2017-2021年中国养老产业运行新形势透析

##### 第一节 2017-2021年中国养老产业特点分析

- 一、养老产业向多元化方向发展
- 二、民企积极参与养老产业的发展
- 三、中国各地养老基地建设迅速
- 四、资本涌入养老领域
- 四、外资进军中国各地养老产业

##### 第二节 2017-2021年中国养老产业运行况

- 一、中国养老设施和机构分析
- 二、中国老年护理服务现状分析
- 三、中国老年生活和护理用品市场分析
- 四、中国老年休闲娱乐市场发展现状综述
- 五、中国老年理财业发展现状分析

##### 第三节 2017-2021年中国各地养老产业态势分析

- 一、上海市养老产业发展情况
- 二、北京加快养老设施建设
- 三、天津市新建居民区须配建养老设施
- 四、青岛出台《意见》鼓励境外资本投资养老服务业
- 五、中国红十字基金会将在全国建10个国际老年公寓项目
- 六、重庆打造西南最大养老度假基地
- 七、桂林将加快发展养老产业

##### 第四节 目前中国养老产业发展现状中的问天探析

- 一、社会养老保障制度不健全
- 二、老年福利服务事业投入不足
- 三、养老服务业整体发展滞后
- 四、养老服务专业人员缺乏
- 五、社区养老功能不完善

##### 第五节 2017-2021年中国养老产业创新发展的建议

- 一、进一步强化政府保障功能
- 二、建立和完善多元化资金投入机制
- 三、加大国办养老福利机构的建设力度

四、完善和落实发展养老服务业的优惠政策

五、大力推进养老服务专业化进程

六、大力发展社区养老服务

第四章 2017-2021年中国内外老年住宅业典型案例研究

第一节 老年住宅相关概述

一、老年住宅业的兴起

二、国外老年人居住建筑模式的分类

三、老年公寓的兴起和发展

四、老年公寓与老年住宅的关系

第二节 国外老年住宅典型案例分析

一、美国的太阳城中心

二、日本的港北新城

三、英国的老年住宅

四、瑞典的老年住宅

五、法国的老年住宅

六、德国的老年住宅

七、日本的老年住宅和高龄者设施

第三节 中国养老住宅业的典型案例分析

一、北京太阳城“以房养老”

二、上海“异地养老”

三、大连“候鸟式”养老

四、天津“季节性”养老

五、海外华人回国养老模式

六、台湾的小区养老模式

七、北京度假休闲养老

八、辽宁连锁养老超市

九、江苏生态养老连锁

十、浙江分时度假式养老

第四节 中国老年公寓发展现状分析

一、中国发展老年公寓的必要性分析

二、中国老年公寓的主要发展类型分析

三、中国社会力量办老年公寓的区域模式分析

四、中国老年公寓发展中存在的问题分析

五、促进中国老年公寓发展的对策建议

第五节 2017-2021年中国老年住宅业现状综述

- 一、中国老年住宅业进入起步阶段
  - 二、中国老年住宅产品的开发现状分析
  - 三、中国老年住宅的功能特点分析
  - 四、中国老年住宅业发展中存在的问题分析
  - 五、中国老年住宅业的发展建议
- 第五章 2017-2021年中国养老服务业运行透析
- 第一节 养老服务业相关概述
- 一、养老服务业定义及特点
  - 二、居家养老服务相关概述
  - 三、国外养老服务业的类型
  - 四、国外发展养老服务业的经验
- 第二节 2017-2021年中国养老服务业发展现状综述
- 一、中国养老服务业的市场规模分析
  - 二、中国养老服务业发展存在的问题分析
  - 三、养老服务产业化的双重效应及发展路径
- 第三节 2017-2021年中国居家养老服务业运行态势分析
- 一、中国居家养老服务事业进展迅速
  - 二、中国各地居家养老服务模式的比较分析
  - 三、完善中国居家养老服务业的政策建议
- 第四节 2017-2021年中国民办养老服务机构调研
- 一、中国民办养老服务机构建设新进展
  - 二、中国民办养老机构的特点分析
  - 三、中国民办养老服务机构发展困难的原因分析
  - 四、中国民办养老服务机构发展的建议
- 第五节 2017-2021年中国老年旅游业动态分析
- 一、我国老年旅游市场的四大特征
  - 二、未来老年旅游市场的四大发展趋势
  - 三、老年旅游用品设计的市场化策略探讨
  - 四、中国老年旅游业发展存在的问题分析
  - 五、开发中国老年旅游市场的建议
- 第六节 2017-2021年中国其它养老服务业市场运行分析
- 一、中国老年教育事业的发展分析
  - 二、老年教育纳入《国家中长期教育改革和发展规划纲要（2017-2021年）》
  - 三、中国老年娱乐文化市场分析
  - 四、中国城市老年文化消费市场的发展建议

## 五、老年理财业成为新兴行业

### 第六章 中国养老产业重点企业运行动态分析

#### 第一节 恒安集团

- 一、集团简介
- 二、安而康成人卫生护理品牌发展历程
- 三、集团经营情况

#### 第二节 北京太阳城集团

- 一、公司简介
- 二、北京太阳城实施全程化养老
- 三、北京太阳城的四种养老方式介绍

#### 第三节 卓达集团

- 一、公司简介
- 二、卓达物业社区养老服务模式概述
- 三、卓达携手台湾群业 打造养老示范社区第一品牌

#### 第四节 浙江联众休闲度假有限公司

- 一、公司简介
- 二、公司发展历程
- 三、联众“城仙居”打造乡村养老模式

#### 第五节 上海绿地集团

- 一、企业概况
- 二、长三角最大养老基地城孝贤坊

#### 第六节 中资颐年

- 一、机构简介
- 二、中资颐年养生家园发展现状及发展规划

#### 第七节 重庆和润养生老年公寓发展有限公司

- 一、公司简介
- 二、公司发展规划

#### 第八节 重庆南山养老疗养中心（集团）

- 一、中心简介
- 二、重庆南山养老疗养中心现状介绍

### 第七章 2022-2028年中国养老产业前景展望与趋势预测分析

#### 第一节 2022-2028年中国养老产业发展前景分析

- 一、中国养老产业规模预测
- 二、中国民办养老服务机构发展的潜力大
- 三、中国老年生活用品市场的前景展望

#### 四、中国养老服务产业发展的政策建议

##### 第二节 2022-2028年中国养老服务产业发展趋势

- 一、国家需重视养老事业发展
- 二、社会养老服务体系建设“十四五”规划公开征求意见

##### 第八章 2022-2028年中国养老产业投资战略研究

##### 第一节 2022-2028年中国养老产业行业投资概况

- 一、险企竞相投资养老产业
- 二、国内养老产业发展进入资本运作时代
- 三、政府为企业投资创造良好的环境

##### 第二节 2022-2028年中国养老产业投资机会分析

- 一、2022-2028年中国养老产业投资机会
- 二、投资理财业变阵 吸银发族、
- 三、“美丽投资”节 前热“银发族”成生力军

##### 第三节 2022-2028年中国养老产业投资风险及防范

- 一、宏观调控政策风险
- 二、金融风险分析
- 三、市场竞争风险
- 四、市场运营机制风险

##### 第四节 2022-2028年中国养老产业投资建议

- 一、民办养老服务机构的投资风险和投资建议
- 二、中国老年住宅开发投资风险和建议
- 三、中国老年助听器市场投资分析
- 四、开发老年旅游保险产品
- 五、研制老年功能性食品

##### 图表目录：

- 图表：国内生产总值同比增长速度
- 图表：全国粮食产量及其增速
- 图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）
- 图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）
- 图表：进出口总额（亿美元）
- 图表：广义货币（M2）增长速度（%）
- 图表：居民消费价格同比上涨情况
- 图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）
- 图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）
- 图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202110/979128.html>